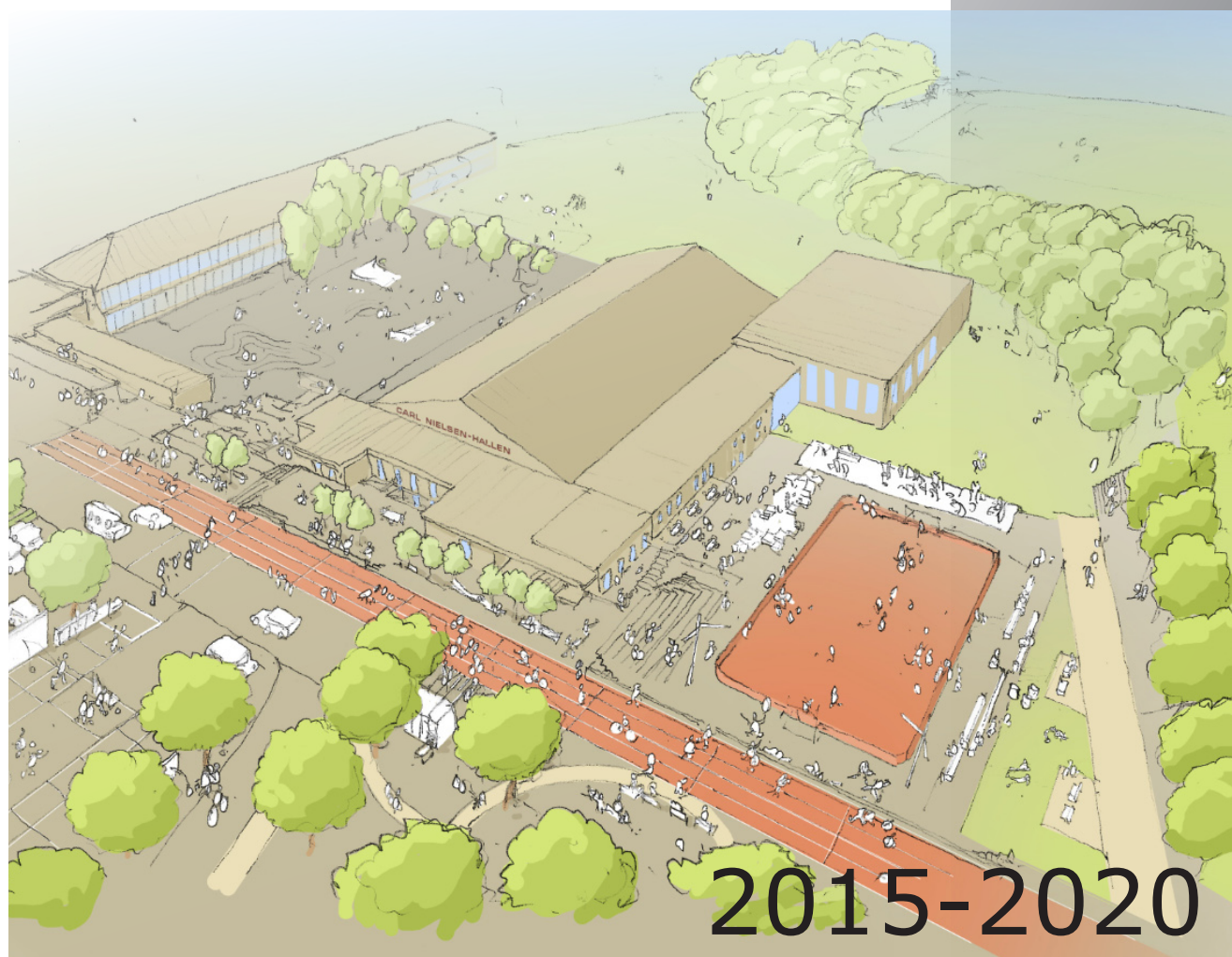




Carl Nielsen Hallen

Aktive fællesskaber, tilbud for børn og unge i tidssvarende faciliteter er vigtige forudsætninger for fastholdelse, udvikling og tiltrækning af familier til forstadsbåndet.

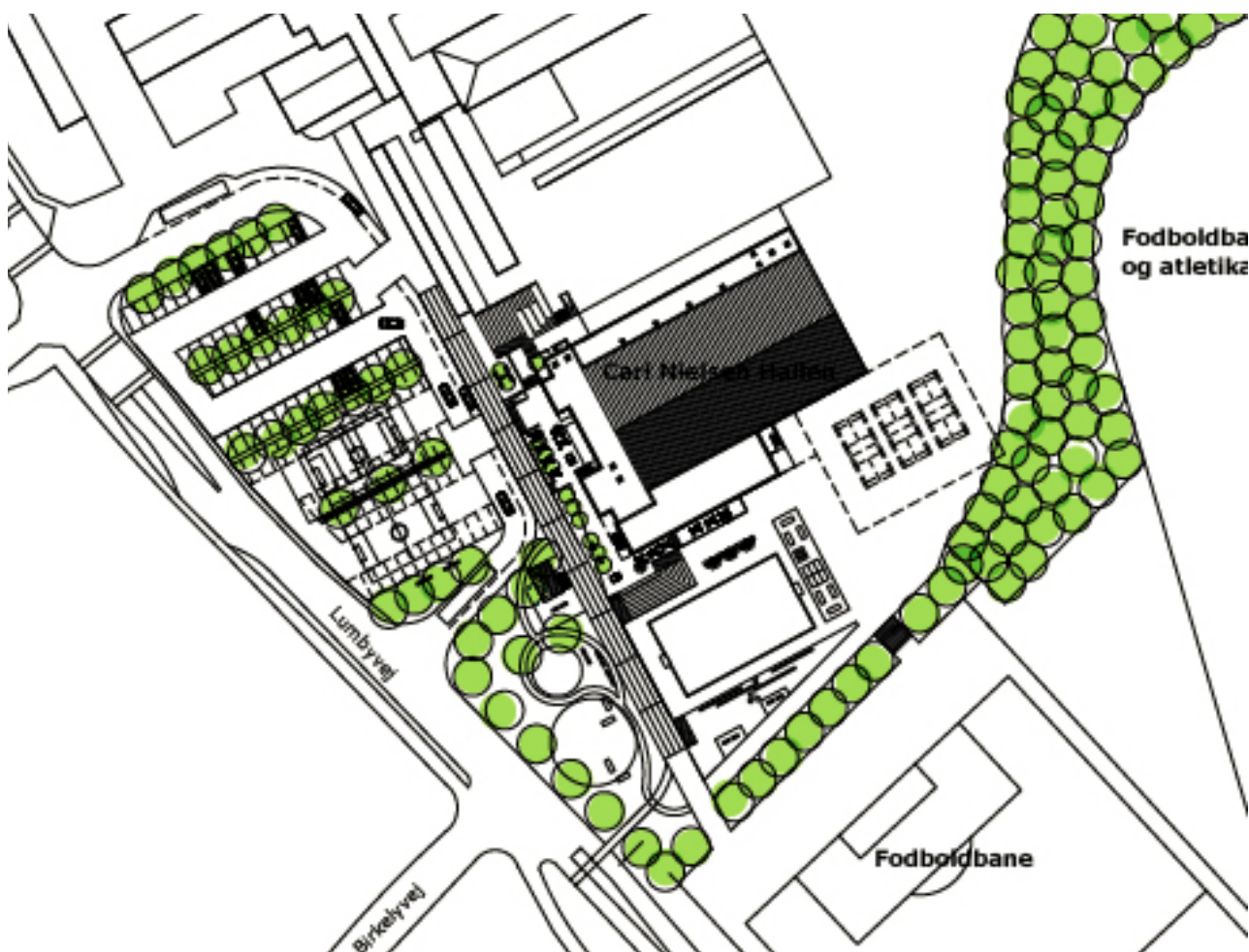


**Fællesskab
Idræt
Nærvær**

Forord

I udviklingsstrategien for Faaborg-Midtfyn Kommune arbejdes der med at sikre, at "forstadsbåndet" i forhold til Odense er attraktivt. Derfor er der bl.a. afsat midler i kommunens budget til at etablere spektakulære og moderne legepladsområder. Denne tænkning går utroligt godt i hånd med ønsket om at opdatere området omkring Carl Nielsen Hallen i Nr. Lyndelse. Det vil gøre området mere attraktivt for mange målgrupper – og invitere både børn og voksne til leg og bevægelse og længere ophold i det offentlige rum.

Nr. Lyndelse-Søby IF arbejder tæt sammen med Carl Nielsen Hallen og Carl Nielsen Skolen på at forny og udvide selve hallen, og også at opgradere området omkring hallen med et streetområde, et aktivitetsområde med multibane, en spektakulær legeplads samt crossfit.



Området vil blive åbnet op, så hal, skole og fodboldbaner knyttes tættere sammen, primært forbundet med ovennævnte aktivitetsmuligheder. Og også en stor terrasse i 1. sals højde ligeud for hallens cafe, således at området bliver byens nye samlingssted, hvor forældre kan hygge sig mens deres børn i alle aldre leger, bevæger sig og dyrker alle former for idræt. Et område hvor voksne også kan være med, og hvor de kan benytte faciliteterne i foreningsform eller individuelt.

Den konkrete plan vil skabe et godt og aktivt miljø for:

- Børn og unge på områdets 2 skoler
- De aktive i idrætsforeningen
- Andre unge mennesker i lokalområdet – det centrale samlingspunkt

Med planen vil vi skabe de optimale rammer for motion, så specielt børn og unge helt naturligt finder det sjovt og berigende at deltage i fysiske aktiviteter. Aktiviteter, som er tilpasset deres behov og ønsker, og som medvirker til at fremme deres motionsvaner.

Lokalområdet vil drage nytte af, at der skabes et samlingssted for børn og unge, hvor de på tværs af sociale skel og andre tilhørsforhold kan mødes til leg og hyggeligt samvær – og dermed vil denne plan medvirke til at fastholde og tiltrække børnefamilier til området.

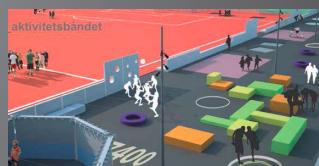
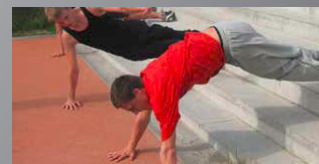
De samlede tiltag skal ses som en helhed med en målsætning om at blive færdige i 2020. I praksis opdeles der i forskellige delområder, som udføres i individuelle projekter.

Dette giver en overskuelighed, som sikrer fremdrift og ikke mindst økonomisk overblik.

Oplægget er udfærdiget af Nr. Lyndelse/Søby Idrætsforening i samarbejde med DGI Faciliteter & Lokaludvikling*. Initiativet støttes yderligere op af:

- **Nr. Lyndelse/Søby Lokalråd**
- **Carl Nielsen Skolen**
- **Nr. Lyndelse Friskole**
- **Nr. Lyndelse spejderne**

** DGI Faciliteter & Lokaludvikling er en afdeling i DGI, som har en fælles profil med tre faglige tilgange til udvikling af af tidssvarende lokalsamfund med gode faciliteter, rum og rammer til idræt, bevægelse og fællesskab.*



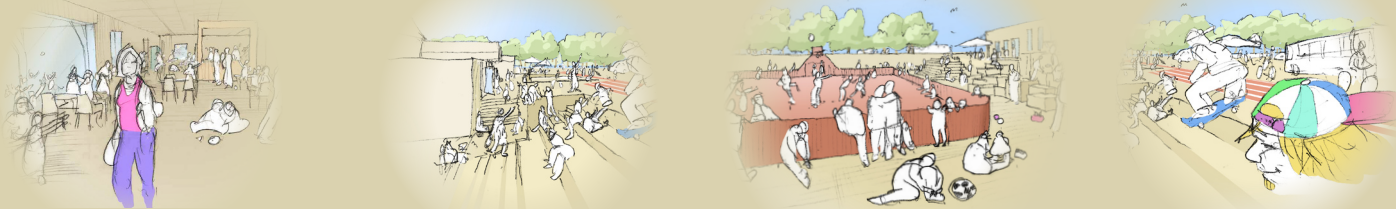
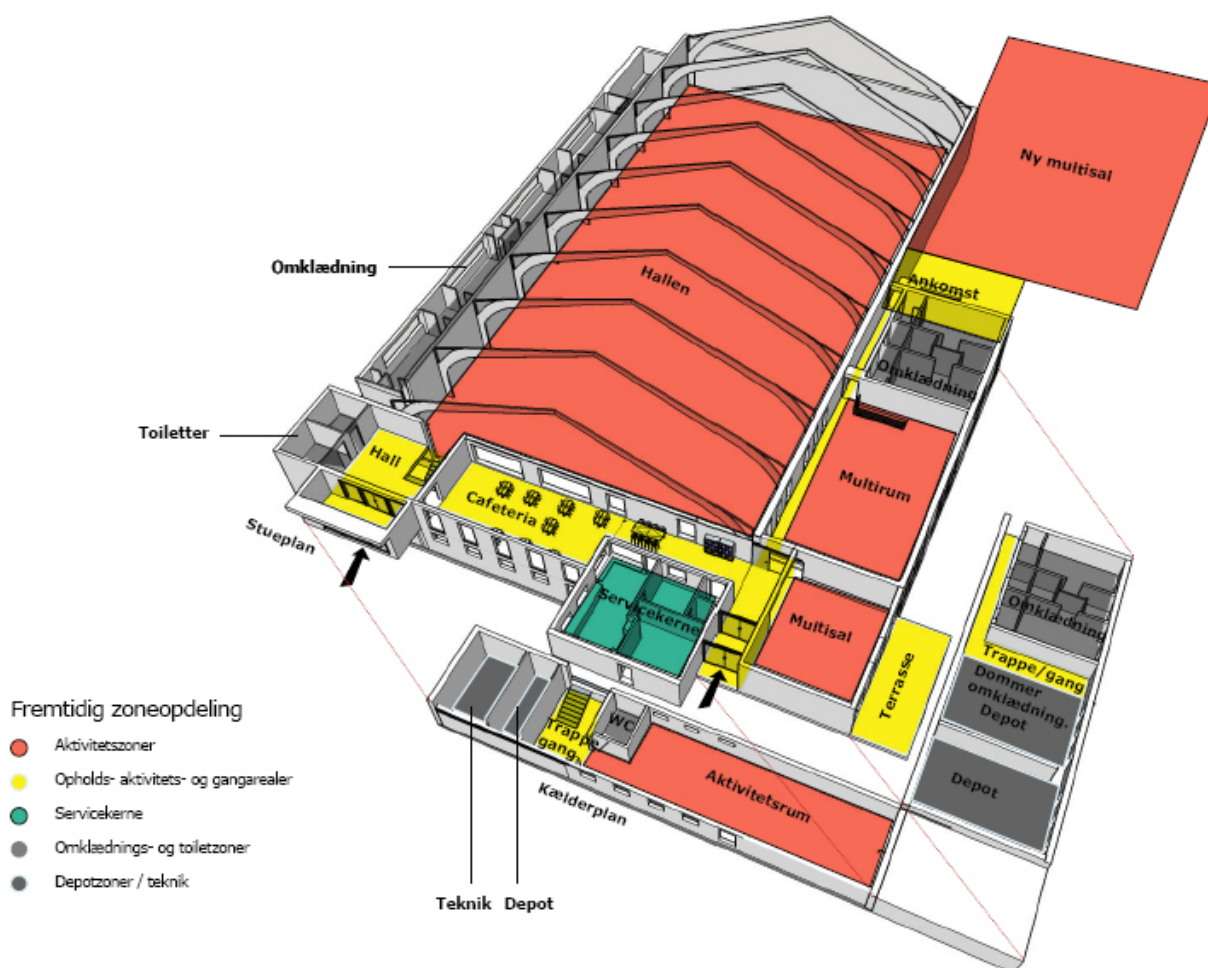
**Fællesskab
Idræt
Nærvær**

Hovedgreb inde

"....Denne helhedsplan peger på muligheder i de eksisterende rumforhold og peger på hvordan der kan skabes liv i fremtidens bygningsmasse..."

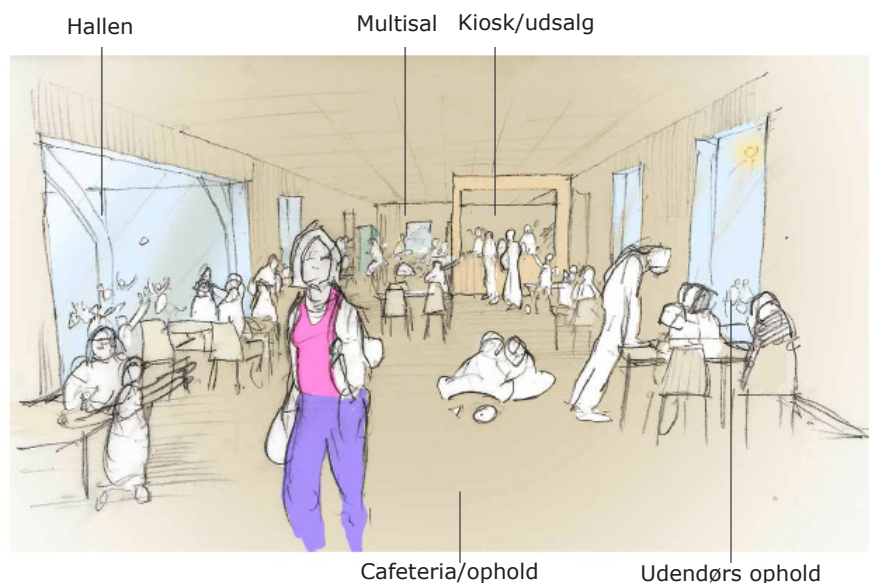
Det, der gør tanker og ideer spændende og udfordrende, er de utallige tiltag kombineret med en udviklingsorienteret tilgang til de eksisterende forhold. Flere forskellige grupper i samspil skaber behov for forskellige rum og rammer. Nye rum opstår i spændingsfeltet mellem de forskellige gruppers rumkrav og deres tilgang til at bruge disse. Det er vigtigt i et projekt, hvor facilitetsudviklingen sættes i spil, at der tænkes i reaktualisering af nuværende forhold, samt at der ikke ændres bare for at ændre.

Hovedgrebet i oplægget tager udgangspunkt i nogle hovedelementer - en reaktualisering af nuværende rum samt forslag til udbygninger. En ud- og ombygningsplan, en strukturplan for området samt nogle pejlemærker for fremtidens sammenhæng mellem ude og inde. Helhedsplanen viser muligheder i de eksisterende rumforhold og pege på hvordan der kan skabes liv i fremtidens bygningsmasse.



Hovedidéen er at styrke og optimere forbindelsen mellem inde og ude både ved hjælp af synlige og fysiske overgange i den indre bygning og etablering af udendørs ophold og aktiviteter.

Bygningens indre renser for mange vægge og rigide rumdannelser, og derved opnås åbenhed, rummelighed og multianvendelighed. De åbne rumdannelser, kombineret med kig til både inde og ude, gør det nemt at orientere sig, og skaber dermed et bedre flow gennem bygningen.



Delområde A:

Cafeteria

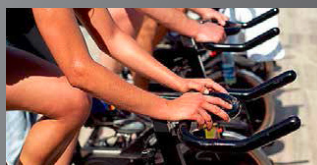
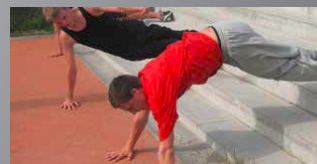
Caféen kommer til virke som en dynamisk kerne for ophold, bevægelse og beskuelse mellem hallens aktiviteter. Der er kig til både den indre hal og til aktivitetesgaden på bygningens vestlige facade.

Multisal.

Salen er opbygget som et fleksibelt rum, med foldedøre, og kan opdeles i to rum med særskilte indgange.

Salen har udsigt over hele områdets sydlige aktivitetsområde.

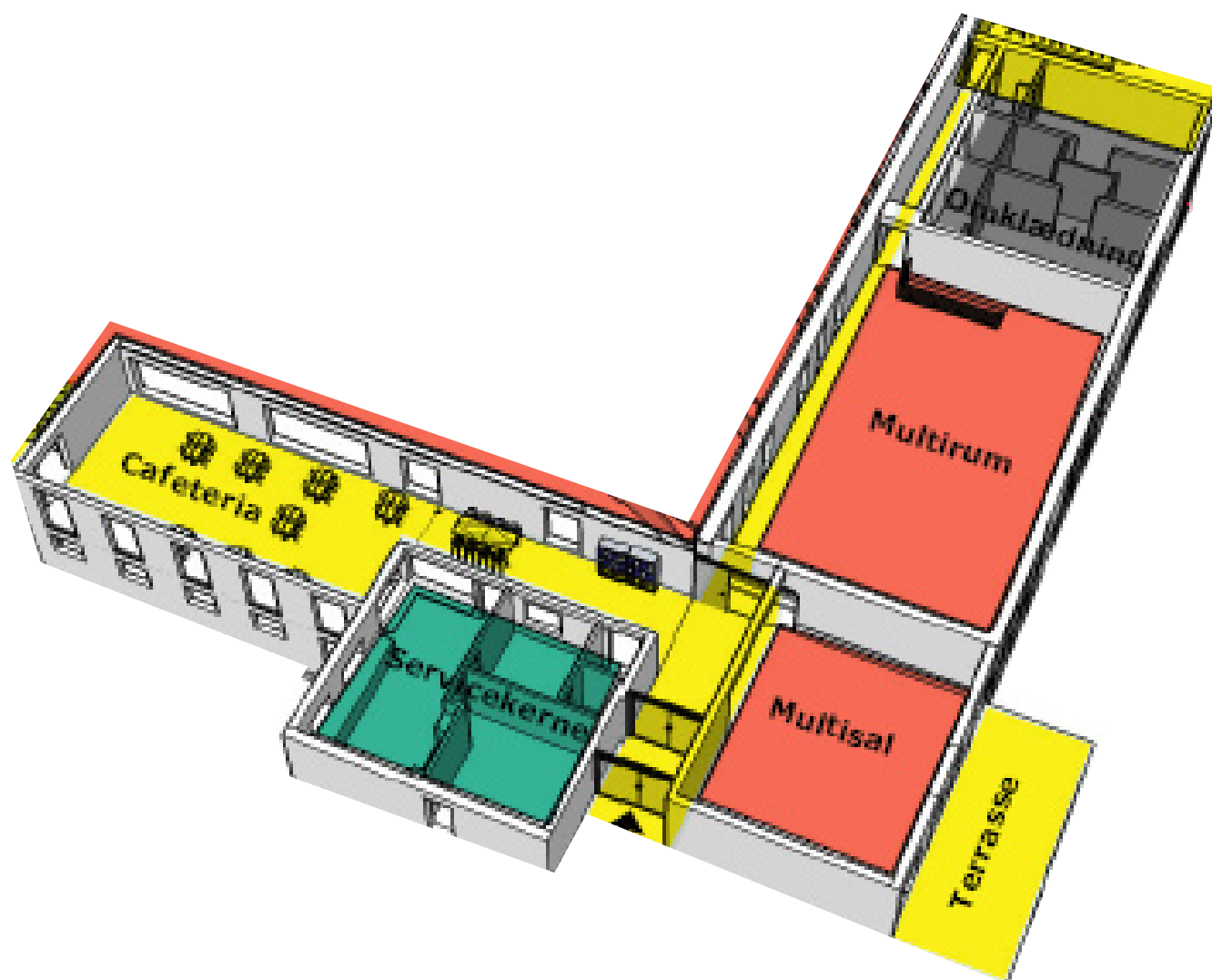
Salen er velegnet til intime og private aktiviteter som f.eks møder, arrangementer af festlig karakter, lektiecafé, babygymnastik, aerobic, fødselsforberedelse etc.

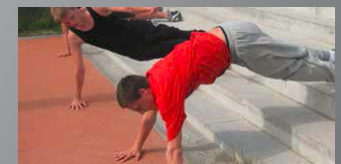


**Fællesskab
Idræt
Nærvær**

Med en vision om at tilføre Carl Nielsen Hallen mere aktivitet er der i placeret 2 multisale i henholdsvis det gamle klublokale samt i et udvidet område i bygningens gamle depot.

De to sale grænser op til hinanden men er adskilt af både en væg og et niveauspring. Rummenes karakter henvender sig til meget forskellige aktiviteter.





Delområde B: Multirum:

Har en meget åben og dynamisk karakter, som gør den anvendelig til gymnastik, dans, yoga samt andre aktiviteter såsom spinning og fitness.

Fra rummet er der både indkig til aktiviteterne i hallen samt udgang til terrasse med udkig over et aktivitets område med bl.a multibane og crossfit, og et videre udkig til områdets opvisningsbane for fodbold med mere.



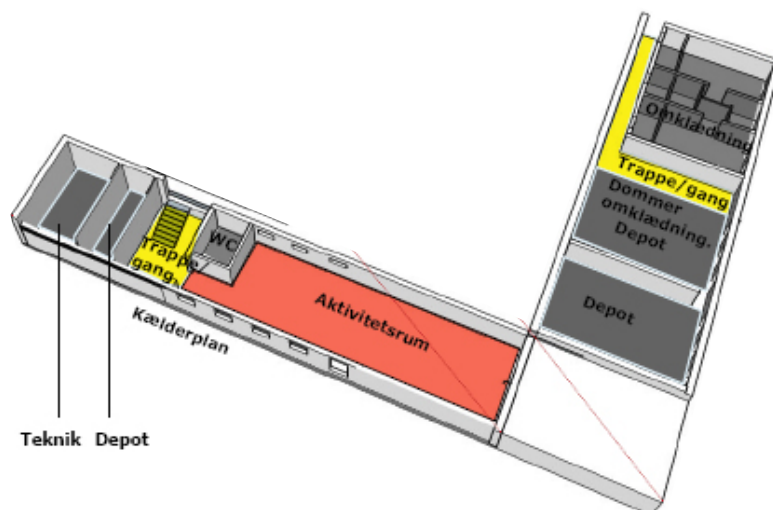
**Fællesskab
Idræt
Nærvær**

Delområde C:

Aktivitetsrum- og klubrum i kælder

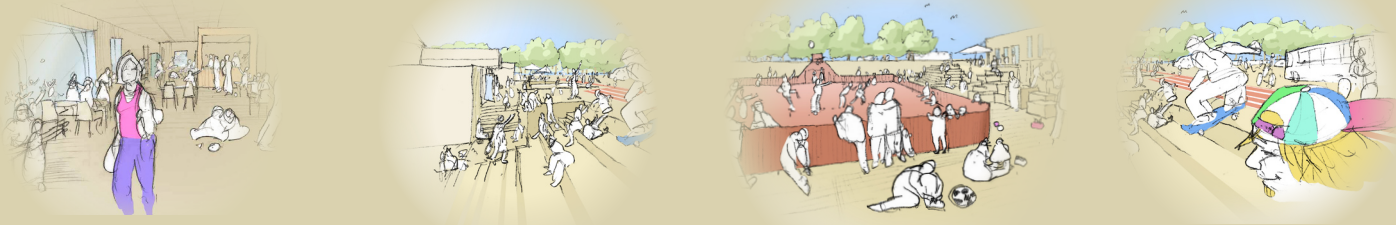
Rummet opgraderes og der skabes mere dagslys via udvidelse af lysskakt. Derved opnås mulighed for at også dette rum kan bruges som ophold for unge mellem forskellige aktiviteter og for unge som et "hænge-ud-område" til forskellige aktiviteter.

Rummet giver dermed mulighed for et tættere samarbejde med (og mellem) Carl Nielsen Skolen, Nr. Lyndelse Friskole og Faaborg-Midtfyn ungdomsskole. Et skoleforeningssamarbejde vil sikre en god overgang fra skoleaktiviteter til fritidsaktiviteter. Det vil være et sted hvor børn og unge kan hygge sig, og udover faciliteterne for de i forvejen aktive børn, så vil vi med denne plan også fokusere på de virkemidler der særligt appellerer til inaktive børn, således at idrætsglæde og kondition også fremmes og forbedres for disse børn.



Delområde D: Multihal

Carl Nielsen Hallen er den hal i Faaborg-Midtfyn Kommune, der har en af de største belægningsprocenter i kommunen. En ny multi-hal vil derfor udvide mulighederne for de eksisterende sportsgrene, hvor det især er fodbold, som ofte må vige for andre sportsgrene. En ny multihal vil også give gymnastikken helt nye muligheder (pt. I gymnastiksalen på Carl Nielsen Skolen) samt åbne op for helt nye sportsgrene såsom hockey, basketball, tennis mv.



Delområder inde



Delområde A

Udvidelse og nybygning af servicekernen indholdende køkken, depot, kontor med tilhørende toilet. Nyt ankomstområde og multisal med fleksible døre samt en udvidelse af trappen op til multirummet. - Prisestimat kr. 2,1 mill.

Delområde B

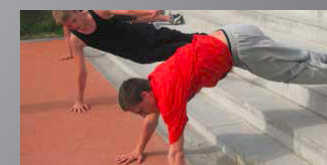
Opgradering af multirum. Sammenlægning af rum, nye vindueshuller ind mod hal, døråbning mod ny altan og generel opfriskning af overfladerne. Indtages til nye aktiviteter som opvarmning, genoptræning, motorik/legerum, lektiecafé, wii-spillerum etc. - Prisestimat kr. 0,4 mill.

Delområde C

Opgradering af kælderlokale. Sammenlægning af rum, nye vindueshuller ind mod hallen, døråbning mod udendørs café og generel opfriskning af overflader. . - Prisestimat kr. 0,4 mill.

Delområde D

Tilbygning af multihal. Prisestimat kr. 13 mill.



**Fællesskab
Idræt
Nærvær**

Hovedgreb ude

"....Hovedgrebet ude skaber mulighed i de eksisterende arealer rundt om hallen, hvor der kan etableres bedre synergi og synlighed mellem aktiviteter ude som inde...."

Udearealer til ophold, bevægelse og idræt.

Områderne, som i dag ikke bliver brugt til aktiviteter: parkeringsarealerne, ankomstarealerne og området mellem hal og fodboldbaner, gøres aktive.

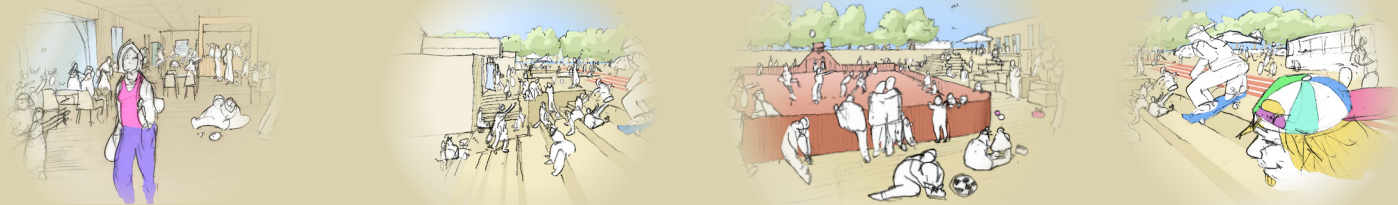
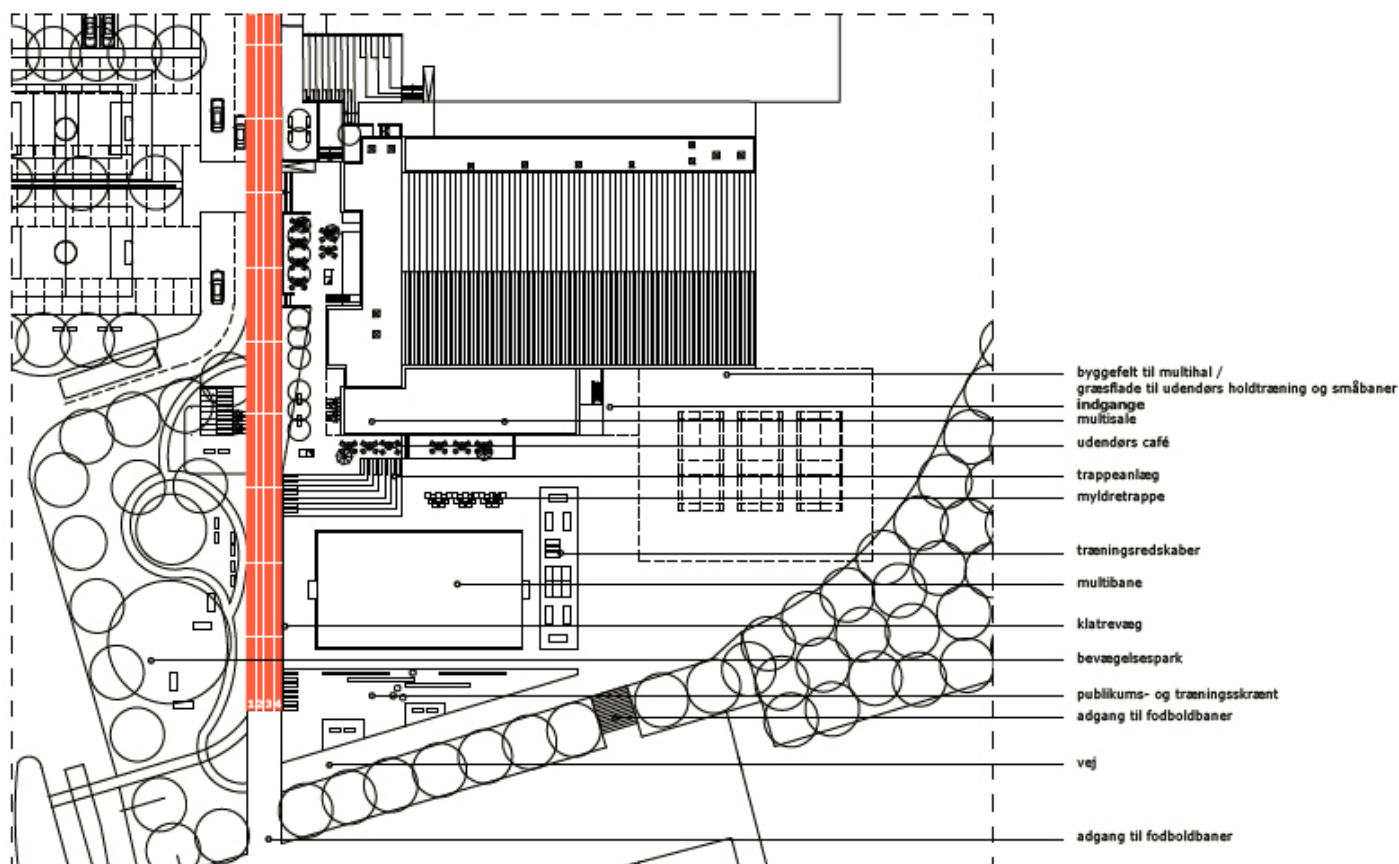
Idéen er, at udendørsaktiviteterne både skal kobles tættere på bygningskroppen samt ikke mindst være et spændende og kreativt tilbud for hele lokalområdets aktive borgere.

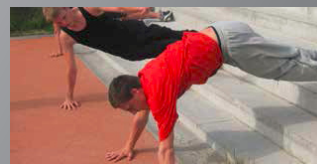
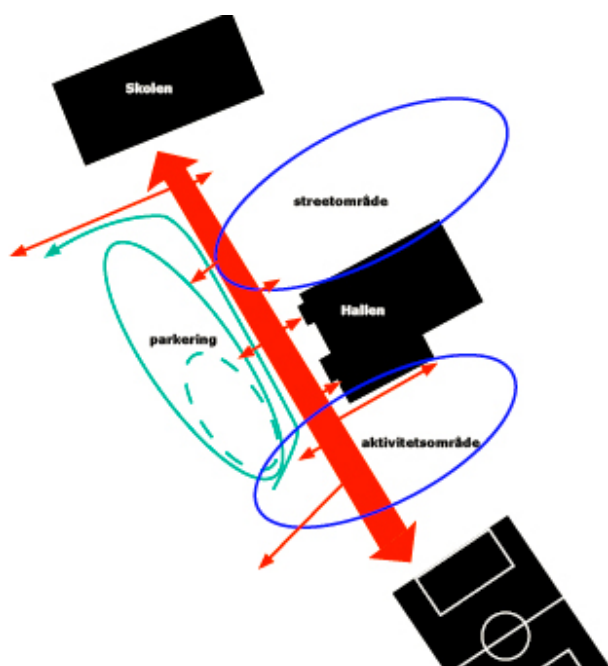
Arealerne bliver til et rekreativt oplevelses- og bevægelseslandskab, hvor borgerne på tværs af køn og alder kan udfolde sig fysisk gennem leg, bevægelse og idræt.

Samtidig opfordrer området til forskellige former for socialt samvær. Her skabes forskellige rum til bevægelse som både det selv-organiserede og organiserede fritidsliv kan bruge.

De overordnede pejlemærker er:

- Sammenhæng mellem skole, hal og fodboldbaner
- Fortætning af aktivitetsmuligheder omkring hallen
- Fleksibel brug af arealer





Delområde 1: Parkeringarealer

Der etableres en ensrettet vejføring ind til hallen og skolen fra Lumbyvej inspireret af kommunens forslag. Langs med vejen løber et af- og påsætningsspor, der muliggør at biler og busser kan trække ind til siden og stoppe kortvarigt for af- og pålæsning.

Parkerings-arealerne er delt i to områder med hver sin indkørsel. Området tættest på skolen er en hverdagsparkering, der altid vil være tilgængelig for parkering. Det andet område ses også som et aktivitetsområde på de dage og på de tidspunkter, hvor der ikke er brug for parkeringspladserne. Underlaget er parkgrus, der udover bilkørsel også kan benyttes til petanque og til boldspil som fodbold og tennis. Mellem rækkerne af parkering etableres en boldvæg, der kan tages i brug, når bilerne ikke parkeres her.

Derudover kan arealet også benyttes til markedsplads.

Der etableres to tydelige fodgængerovergange fra parkeringsområderne til bevægelsesgaden.

Der er 102 p-pladser i alt (+ af- og pålæsningspladser) - i forhold til de, i kommunens forslag, 115 pladser.

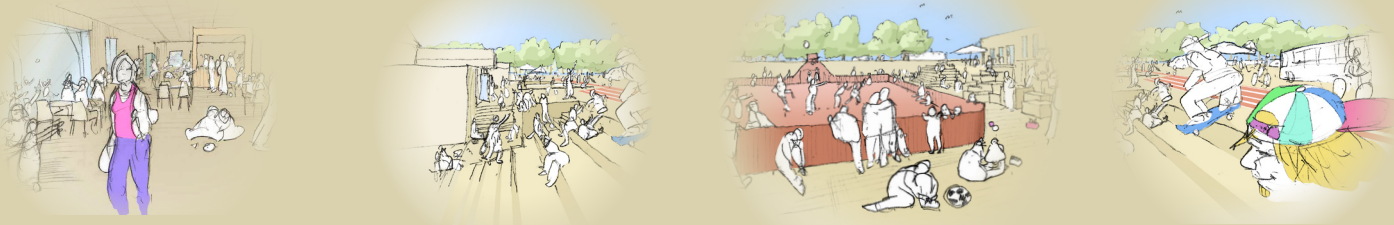
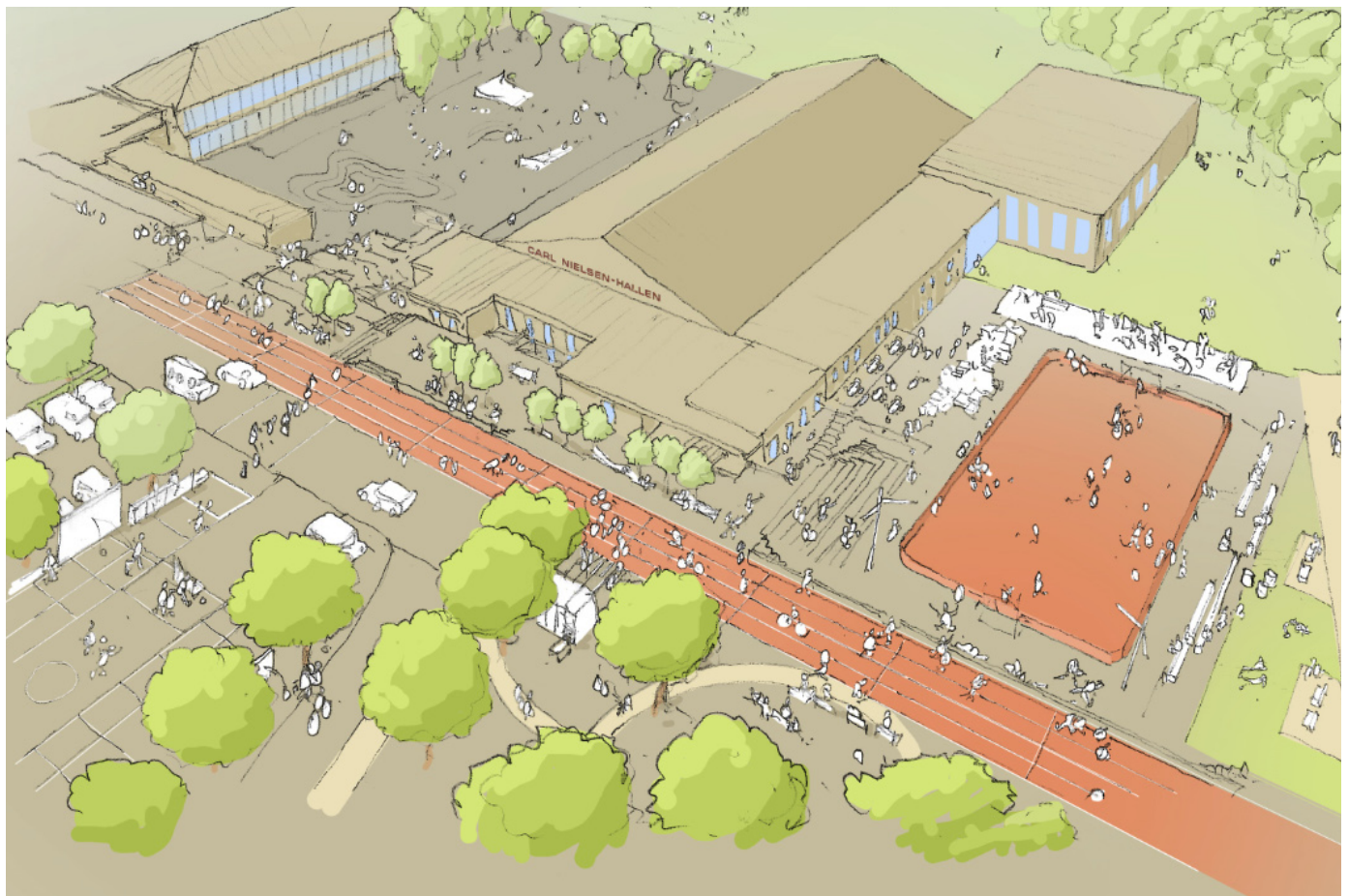


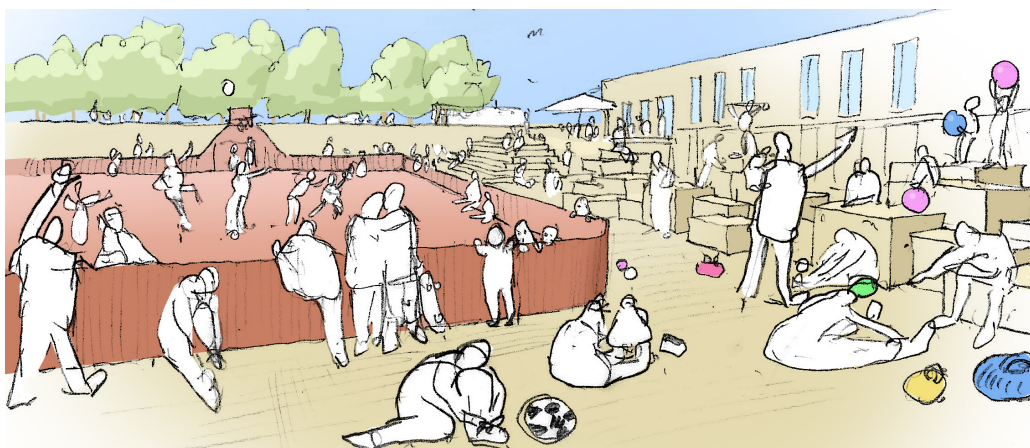
**Fællesskab
Idræt
Nærvær**

Delområde 2: Bevægelsesgade

Bevægelsesgaden binder skolen, hallen og fodboldbanerne fysisk sammen og skal ses som en gade, der giver adgang til aktivitets"butikker" på begge sider. Her færdes både gående, løbende, cyklende og skatende børn og voksne. Forholdende for cyklisterne forbedres med en cykelovergang over Lumbyvej i den sydligste ende af projektområdet.

100 meter banen er en del af bevægelsesgaden. Desuden er løbepitstop og cykelpitstop knyttet til gaden. Der er adgang til streetområdet med et stort trappeanlæg og der er adgang til aktivitetsområder på begge sider. Foran hallen etableres en udendørs café, der er i forbindelse med caféen. Omkring den nye indgang etableres et ankomsttorv med siddepladser og bordtennisbord.





Delområde 3: Aktivitetsområde

Hele området syd for hallen ses som et aktivitetsområde med forskellige muligheder for leg, ophold og bevægelse. Det er et område med masser af synlighed fra ankomstarealerne og fra bygningsmassen. Området passerer også når man skal ud på fodboldbanerne. Multibanen placeres i samme niveau som boldrummene og indgangen til fodboldomklædning bl.a. for lettere at indgå i fodboldtræningen. Ved den placering er der mulighed for at etablere endnu et trappeanlæg, der også fungerer som tilskuerpladser sammen med terrassen foran multisalen. På den anden side opstår en skrænt, hvorpå der etableres enkelte siddepladser og træningselementer, der indgår i et større crossfit/trænings-forløb. Fra bevægelsesgaden er der et fantastisk kig ned over multibanen. På væggen, der adskiller de to niveauer etableres en klatrevæg. I samme niveau som multibanen etableres elementer til leg, ophold og træning. Her er en myldretrappe, der kan klatres på, siddes på og trænes på. Der er et område til faste og mobile crossfit-elementer.

Delområde 4: Bevægelsespark

I bevægelsesparken etableres lege- og træningsområder omkring et stisystem. Der udnyttes den jord, der graves ud ved multihallen til bakker og volde i parken. Her etableres den nye spektakulære legeplads.



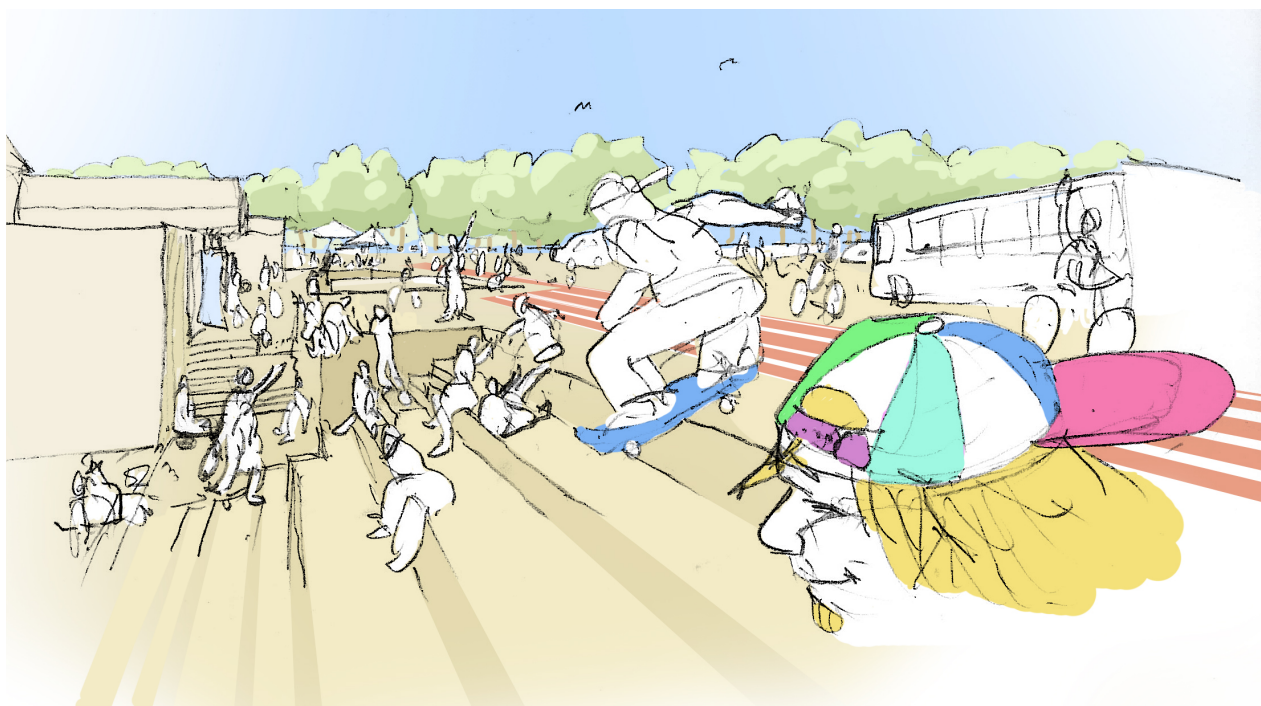
**Fællesskab
Idræt
Nærvær**

Delområde 5: Streetområde

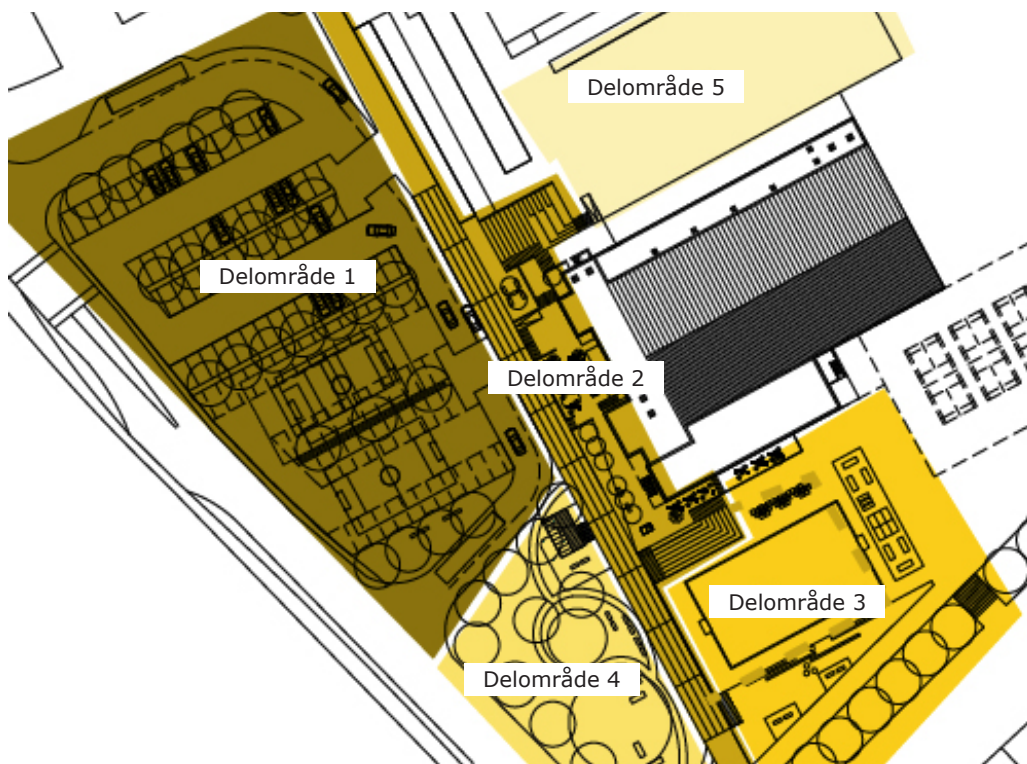
Den eksisterende skolegård med asfalt, der ligger mellem skolen og hallen, pgraderes til et streetområde, der indeholder elementer til skatere, basketball, trickscykler, rulleskøjter osv. Asfalten streges op med baner til basketball og med streger, der kan bruges til leg med hjul. Her skal være mulighed for at stille flytbare elementer op som ramper, plinte, evt. en scene osv. Her tilføres lysmaster og evt. lydanlæg, der vil gøre streetområdet attraktivt også om aftenen.

Trappeanlæg

For at få streetområdet til at hænge bedre sammen med de øvrige områder rundt om hallen etableres et trappeanlæg, der dels fungerer som tilskuerpladser og dels som et trænings- og legemøbel. Den visuelle forbindelse mellem bevægelsesgaden og streetområdet er essentiel i bestræbelserne på at fortætte aktiviteterne. Når man kan se der er liv, får man selv lyst til at hænge ud her.



Delområder ude



Delområde 1

Grusfladen på den fleksible parkeringsplads udnyttes til aktiviteter. Den nye vejføring er styrende for udlægningen af bevægelsesparken. - Prisestimat kr. 1,9 mill.

Delområde 2

Bevægelsesgaden som fordelingsvej og sammenbindende struktur etableres sammen med arealerne foran hallens bygningsmasse. - Prisestimat kr. 1,0 mill.

Delområde 3

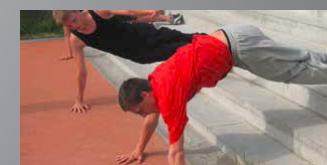
Etablering af multibane-område, med udendørs holdtræning og crossfit med gamle bildæk, træstubbe osv. - Prisestimat kr. 1,4 mill.

Delområde 4

Etablering af bevægelsesparken.- Prisestimat kr. 0,4 mill.

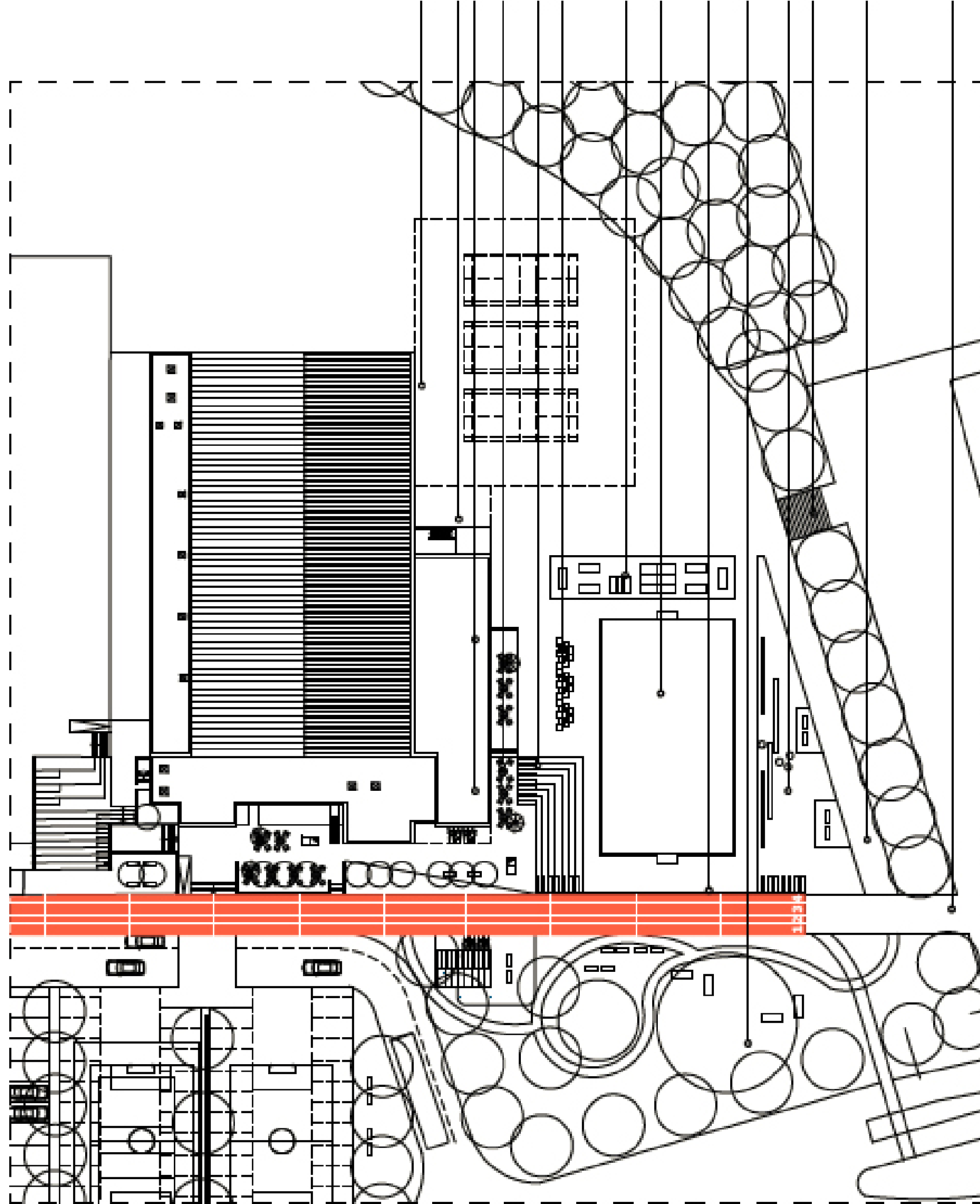
Delområde 5

Etablering af streetområde. Indretning af området med elementer (ramper, pallemøbler osv.) der kan skabe streetmiljøet. - Prisestimat kr. 0,3 mill.



**Fællesskab
Idræt
Nærvær**





byggefelt til multihal /

græsflade til udendørs holdtræning og småbaner

indgange

multisale

udendørs café

trappeanlæg

myldretrappe

træningsredskaber

multibane

klatre væg

bevægelsespark

publikums- og træningskorreant

adgang til fodboldbaner

vej

adgang til fodboldbaner